



Số: 192.../TB-CCTHADS

Hồng Bàng, ngày 8 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hồng Bàng, TP Hải Phòng hiện đang tổ chức thi hành Bản án số 67/2023/HS-ST ngày 27/10/2023, Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 25/2023/TB-TA ngày 30/11/2023, số 27/2023/TB-TA ngày 08/12/2023 của của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên, Căn cứ Quyết định ủy thác số 38/QĐ-CTHADS ngày 16/4/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên, Quyết định thi hành án số 291/QĐ – CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hồng Bàng về việc kê biên tài sản của người phải thi hành án: Lã Xuân Hữu và Trần Thị Loan - ĐKHKTT và chỗ ở: Số 08B/206 (số mới là 111/206) Lê Lợi, phường Lê Lợi, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

Quá trình tổ chức thi hành án Chi cục Thi hành án dân sự quận Hồng Bàng đã tiến hành kê biên và chuyển đấu giá tài sản thế chấp là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất do Lã Xuân Hữu và Trần Thị Loan thế chấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đai tại: Thửa đất số 37 Khu Monaco 01- ô số 6 lô 04-8, khu đô thị Vinhomes Imperia, phường Thượng Lý, quận Hồng Bàng, TP Hải Phòng do UBND quận Hồng Bàng cấp Giấy chứng nhận số CY 567686 ngày 31/12/2020. Hợp đồng thế chấp số công chứng 3620/TC.2021, ngày 11/3/2021.

Kết quả: Giá khởi điểm để bán đấu giá lần 1 là : **20.674.000.000đ** (Hai mươi tỷ, sáu trăm bảy mươi bốn triệu đồng).

- Thời gian cho tham khảo, bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá : Từ ngày 09-07-2024 đến ngày 23-07-2024 (trong giờ hành chính).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 11-07-2024 và ngày 12-07-2024 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ số 37 khu Monaco 01 – ô số 6 lô 04-8, khu đô thị Vinhomes Imperia Hải Phòng, phường Thượng Lý, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng;

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 23-07-2024 đến ngày 25-07-2024 (trong giờ hành chính).

- Thời gian nhận và nộp phiếu trả giá: Từ khi nộp đủ hồ sơ, tiền đặt trước đến 17 giờ ngày 25-07-2024 (trong giờ hành chính).

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Từ 14 giờ 30 ngày 26-07-2024.

Địa điểm tham khảo, mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và tổ chức cuộc đấu giá: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản TP Hải phòng, số 112 Lê Duẩn, Kiến An, Hải phòng.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hồng Bàng thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



Vũ Thế Khương

[Handwritten signature]
Là Xuân Hữu
[Handwritten signature]
Trần Thị Hồng Nhung

[Handwritten signature]
Carolyn Tuyết